

Norrövägar samfällighetsförening

Styrelseår 2020/2021
Styrelsemöte nr 10
2021-03-16



Styrelsemöte nr 10 / 2020-2021

Datum: 2021-03-16 kl. 19:00-21:00

Plats: Skype

Närvarande eller Ej närvarande	Roland Ljungholm	RL	Ledamot, Ordförande
	Tommy Ericsson	TE	Ledamot, Vägfogde
	Monica Sandqvist	MS	Ledamot, Kassör
	Thomas Lundmark	TL	Ledamot, Sekreterare
	Elin Luttröpp Hansson	EL	Ledamot
	Björn Pålhammar	BP	Suppleant
	Pia Mårdh	PM	Suppleant
	Emelie Sellerholm	ES	Suppleant
	Ulrica Ribbhammar	UR	Suppleant

Delges: Närvarande/kallade samt

Lars Wicander

Heléne Höög

Revisor

Revisorssuppleant

Bilagor: -

Nästa möte: Styrelsemöte nr 11 den 5 april. Tills vidare kör vi Skype

Under varje huvudpunkt finns en underrubrik med ett löpnummer där varje nytt ämne får ett eget löpnummer. Gammal information är kursiverad. De onummerade punkterna är återkommande och uppdateras vid varje möte.

Pkt	Ansvarig
1	
STYRELSEMÖTETS ÖPPNANDE	
Alla ledamöter är samlade och styrelsen därmed beslutsför.	
Sekreterare är utsedd att föra protokoll. Protokollet justeras av vägfogde och ordförande. Osignerat protokoll läggs på hemsidan och signerat protokoll sparas hos sekreterare.	
2	
FÖREGÅENDE MÖTESPROTOKOLL	
Protokoll påskrivet.	
3	
VÄGANLÄGGNING INKL AVTALSFRÅGOR	
3.5	
Asfaltering	
Några kvarstående saker att ta hand om	
1. Inventering stödkanter. Sker till våren av TE och TL.	
2. Garnsviksvägen 4B. TL har inventerat vattenavrinningen och ska kontakta ägarna.	
1. Inventering stödkanter. Bevakas	TE/TL
2. Garnsviksvägen 4B. Vid inspektion ser asfalten korrekt utförd. Punkt stängs	

3.10 Elpassager Norrö 2:161 (Norrö Höjdv. 1A) och Norrö 2:88 (Backv. 10)

RL meddelade att 2 st fastigheter har ansökt om att gräva ner kabelskyddsror och förlägga kabel. Ena är fastigheten Norrö 2:161 (Norrö Höjdväg 1A) och den andra fastigheten Norrö 2:88 (Backvägen 10). Att kalla på slutbesiktning åligger Vägforening så det kommer RL initiera efter det att arbetet är utfört. Norrö 2:161 är klara, besiktning återstår.

Ska besiktas till våren. Punkt bevakas.

RL

3.11 Elpassage Norrö 2:163 (Norrövägen 47)

Arbete pågår. Schakt är gjord nära asfaltkanten och det finns en risk att vägbyggnaden ger med sig.

Ska besiktas till våren. Punkt bevakas.

RL

3.12 Ytterligare infart för Norrö 2:42 (Norrövägen 33)

Ytterligare en infart till fastigheten är beviljad med önskingar såsom att montera belysning vid vägen, bredda vägen vid infart för att underlätta möten, siktröja i kurvan (chikanen) samt asfaltera vägens utökade breddning och ytterligare en meter in på parkeringsytan. Trumma Ø315 mm nedlagd. Asfaltering vid vägkanten och belysning återstår.

Punkt bevakas.

Alla

3.13 Fastighet Norrö 2:16 (Garnsviksvägen 44)

Besök utfört där det finns minnesanteckningar. Infarten i fastighetens SV hörn tas bort. Foreningen poängterar vikten av fungerande diken i korsningen Garnsviksvägen-Lostigen-Båtklubbsvägen, då det är stora ytor som avvattnas genom området ned mot Garnsviken. Infarten ska vara borta i samband med inflyttning, men idag används den för access till byggecontainrar.

Fastighet ska justeras till permanentboende. Punkt bevakas.

alla

3.15 Säkerhetshöjande åtgärder längs Norrvägen 13C till 19 (Lyktan).

Se tidigare punkt 3.8. RL och TL träffade de boende den 12 nov. De boende önskar ställa ut blomlådor. Kör ett test under en viss period med incitamentet att fastighetsägare till Norrvägen 19 lovar kapa ner häcken som vetter norrut mot Norrvägen och att fastighetsägare till Norrvägen 14A tar bort träd/sly som växer eller sträcker sig utanför staketet mot Norrvägen. Utifrån dessa två reservationer godkänner styrelsen förslaget med blomlådor och beslutade godkänna förslaget. Minnesanteckningar är skrivna, men ännu inte överlämnad. Styrelsen har lovat hjälpa till att informera de boende via Facebook och hemsida att utställning av blomlådor är ett försök som kommer pågå under sommaren 2021. Minnesanteckningar ska skickas ut till de som närvarade på mötet.

Deltagarna har inte erhållit mötesanteckningar ännu. Punkt bevakas.

RL

3.17 Vändplats Norrö sjöväg

Tage har tidigare gett sitt godkännande att anordna en vändplats vid änden av Norrö sjöväg. Detta ska vi kolla upp och försöka erhålla ett skriftligt godkännande. RL skickar utkast skrivelse till PM.

Kvarstår RL

3.21 Fastighet Norrö 2:49 (Norrö sjöväg 26)

Fastigheten har förhandsbesked, men planerar ansöka om nytt bygglov. RL har gjort besök. RL

3.22 Plaststolpar

RL önskar köpa in 3 st stolpar och sätta vid släntkant då många bilister kör för nära vägkanten. Styrelsen biföll. Punkt utgår

4 EKONOMI

Aktuell låneskuld: **420 000 kr** MS

Aktuell saldo på konto: **737 337 kr**

4.5 Arbetsmöte Vägplan

Arbetsmöten (2 st) hållna under november. År 2021 och 2023 är år med väldigt lite investeringar, varav år 2021 är detaljplanerad, men inte år 2023. År 2022 och 2024 är år där vi lagt in tyngre investeringar. Tanken är att vi för år 2022 söker bidrag och vid positivt utfall så försöker vi få med investeringen som är tänkt för år 2024. Vi har inte planerat längre fram i tiden än år 2024.

Bevakas Alla

4.8 Vakant**5 MEDLEMMAR OCH EXTERNA NYTTJARE**

Antal medlemmar: **235 st fastigheter**

5.8 Fastighet Norrö 2:163 (Norrövägen 47)

Finns nu med i VägFas. Anslutningsavgift är fakturerad. Slitageavgift faktureras när byggnationen är klar.

Fastigheten är nu bebyggd. Punkt bevakas. MS

5.10 Fastighet Norrö 2:157 och 2:158 (Norrövägen 49 och 51)

Ingen anslutningsavgift ska tas ut. Däremot slitageavgift när de är bebyggda. Inget nytt att rapportera förutom att en fastighet återfinns på Hemnet.se igen.

Punkt bevakas. TL

5.11 Fastighet Norrö 2:16 (Garnsviksvägen 44)

Bygget är påbörjat. Slitageavgift faktureras när bygget är klart.

Punkt bevakas RL

4(5)

6 ÖVRIGT

6.3 Hemsida / molntjänst

Förvaringsutrymme i molnet? Hemsidan bör snyggas till. Länken till One Nordic finns på startsidan.

Avvaktar.

TL

6.5 Informationsblad till nyinflyttade

EL har innan mötet lämnat ett förslag att göra ett informationsblad som beskriver hemsida, avgifter, zoner etc. Arbete pågår med texten. Utkast ligger på vår Facebooksida Norrvägars styrelse. Kommentarer mottages tacksamt.

Informationsblad är klart. Punkt kan utgå

6.6 Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelse är påbörjad. Ska finnas framme till nästa möte. Påbörjad

Förvaltningsberättelse visades på mötet. Små justeringar, utöver de som gjorde på mötet, ska göras.

RL

6.8 Årsstämma, 26 april 2021

Kör stämma lika som förra året. Kanske att medlemmar kan följa stämman, men inte att interagera. TL har bokat kyrkan. Framställan från styrelsen är påminnelseavgift om medlem inte betalar avgift i tid.

Planeringen ligger i fas. TL uppdaterar hemsidan med info liknande den som gavs förra året. Kallelse till stämma ska enligt stadgarna skickas ut senast 3 veckor innan stämman dvs 5 april 2021. Planerat utskick bestämdes till 31 mars. TL uppdaterar alla dokument.

TL

6.9 Røjning längs våra vägar

EL föreslog att man frågar boende till våren om det finns ett intresse av att hjälpa till att röja längs våra vägar.

Skjuter på frågan.

EL

6.10 Facebookgruppen

EL lägger ut information i Facebookgruppen att 1) gärna röja diken/trummor, 2) ej köra för nära väggkanten och 3) ej tunga fordon får färdas under denna årstid.

EL

Vid protokollet

Justerat av

Justerat av

Thomas Lundmark

Tommy Ericsson

Roland Ljungholm