

## Norrövägar samfällighetsförening

**Styrelseår 2020/2021**  
**Styrelsemöte nr 2**  
**2020-06-16**



## Styrelsemöte nr 2 / 2020-2021

**Datum:** 2020-06-16 kl. 19:00-20:30

**Plats:** Via Skype

|                   |                              |    |                      |
|-------------------|------------------------------|----|----------------------|
| <b>Närvarande</b> | <b>Roland Ljungholm</b>      | RL | Ledamot, Ordförande  |
| eller Ej          | <b>Tommy Ericsson</b>        | TE | Ledamot, Vägfogde    |
| närvarande        | <b>Monica Sandqvist</b>      | MS | Ledamot, Kassör      |
|                   | <b>Thomas Lundmark</b>       | TL | Ledamot, Sekreterare |
|                   | <b>Elin Luttröpp Hansson</b> | EL | Ledamot              |
|                   | Björn Pålhammar              | BP | Suppleant            |
|                   | <b>Pia Mårdh</b>             | PM | Suppleant            |
|                   | Emelie Sellerholm            | ES | Suppleant            |
|                   | <b>Ulrica Ribbhammar</b>     | UR | Suppleant            |

**Delges:** Närvarande/kallade samt  
Lars Wicander Revisor  
Heléne Höög Revisorssuppleant

**Bilagor:** -

**Nästa möte:** Styrelsemöte nr 3 den 17 augusti. Hos Roland på Norrövägen 6

*Under varje huvudpunkt finns en underrubrik med ett löpnummer där varje nytt ämne får ett eget löpnummer. Information från föregående mötet summeras strax nedan under rubriken och kursiveras. De onummerade punkterna är återkommande och uppdateras vid varje möte.*

| Pkt | Ansvarig |
|-----|----------|
|-----|----------|

### 1 STYRELSEMÖTETS ÖPPNANDE

Alla ledamöter är samlade och styrelsen därmed beslutsför.

Sekreterare är utsedd att föra protokoll.  
Protokollet justeras av ordförande och EL.  
Osignerat protokoll läggs på hemsidan och signerat protokoll sparas hos sekreterare.

### 2 FÖREGÅENDE MÖTESPROTOKOLL

Protokoll påskrivet. Inga synpunkter lades fram.

### 3 VÄGANLÄGGNING INKL AVTALSFRÅGOR

#### 3.1 Vägtrumma och diken

*En plan över diken och vägtrummor i vårt arbetsområde finns sedan gammalt. Helst skapa en digital ritning.*

BP, TE och UR har utfört en inventering. Gruppen har påbörjat arbetet, men det återstår mycket. UR har fotat alla trummor och sparat foton med koordinater. UR TE

| Pkt  | Ansvarig |
|--|----------|
| informerar att det fungerar när man öppnar fotot och önskar veta var fotot är taget. Fler kvällar kommer bokas in.   |          |
| <b>3.3 Vägsador på Lugnet</b>  |          |
| <i>Den 20 maj upptäckte man vägsador ute på Lugnet. RL har kontaktat vårt försäkringsbolag Länsförsäkringar. Entreprenören som orsakade skadan på vägen har blivit ombedd att kontakta sitt försäkringsbolag.</i>  |          |
| RL har fyllt i vår skadeanmälan. TL skannar och skickar in via mejl då detta är kravsatt. Punkt kvarstår för bevakning.  | TL       |
| <b>3.4 Vägskada Norrö Sjöväg 2:39</b>  |          |
| <i>Vägskada vid Norrö Sjöväg nr 15. TE kontaktar fastighetsägaren.</i>   |          |
| TE rapporterade att han pratat med fastighetsägaren och denne vill åtgärda skadan nästa år när det återstår mer tunga transporter till fastigheten. TE har informerat att detta är okej <b>om</b> fastighetsägare längre ut längs vägen godkänner detta. TE skriver ett avtal med fastighetsägaren där övriga fastighetsägare som blir drabbade godkänner detta.   | TE       |
| <b>3.5 Asfaltering</b>   |          |
| <i>Vi har tagit in offert från NCC. Vi har gjort försök att samköra asfaltering med Woodys, men NCC har inte återkopplat om de kan reducera kostnad. TE och TL kontaktar ett par aktörer ytterligare för att få några offerter ytterligare. Återkoppling kommer ske via mejl till styrelsen innan den 5 juni.</i>  |          |
| TL har skickat ut offertförfrågan och skrivit ett avtalsutkast. På mötet gick vi igenom offert från NCC och Svevia samt utvärderingen av dom båda. Styrelsen beslutade att välja Svevia då offerten hade förmånligast pris samt de referenser som vi kollat upp endast hade gott att säga. Viktigt att vi inte går över vår budget på 582 TSEK. TL, TE och RL inspekterar vägarna imorgon kl. 19.00. PM levererar skivor till RL som vi kan skriva på och ställa ut och dirigera om trafiken vid asfaltering. Viktigt att vi på vår hemsida och Facebookgrupp informerar när och var asfaltering äger rum. Återkoppling från asfaltering sker på nästa styrelsemöte. | TL       |
| <b>3.6 Snöröjning och sandsopning</b>  |          |
| <i>TE informerade att vi idag har en väldigt låg kostnad för snöröjning. Så pass låg att nuvarande aktör går back och vill dra sig ur avtalet. Ett alternativ är att dela upp dessa två arbeten så att STOFAR ta hand om snöröjning och Veidekke (fd Lastbilscentralen) fortsätter ta hand om sandsopning. TE kollar upp detta. Rapporterar vid nästa styrelsemöte.</i>  |          |
| TE rapporterade att Veidekke kommer ta hand om sandsopning avtalstiden ut (två år ytterligare) med det förmånliga pris vi har. Skriver nytt avtal med STOFAR för snöröjning och sandning. Blir lite dyrare än tidigare. Punkt bevakas  | TE       |
| <b>3.7 Kantslåtter</b>   |          |
| TE kommer beställa kantslåtter till nästa vecka. En maskin, men även en person som går med röjsåg/trimmer och sveper runt käppar etc. Det finns 28 300 kr kvar av sommarunderhåll att bruka meddelar MS. Kantslåtter går på ca 12 000 och planen är att göra detta två gånger i sommar. Vi lägger upp på hemsidan att kantslåtter kommer utföras till veckan. EL skickar text till TL.   | TE       |

| Pkt |  | Ansvarig |
|-----|--|----------|
| 4   | <p><b>EKONOMI</b></p> <p>Aktuell låneskuld: <b>462 000 kr</b></p> <p>Aktuell saldo på konto: <b>1 210 646 kr</b></p>   | MS       |
| 4.1 | <p><b>Vägavgifter</b></p> <p><i>Avgifter är utskickade. Sista betalningsdag är den 15 juni. Ca 150 000 kr är redan inbetalda. Runt 50 st mottagare av betalning har inte ens öppnat länken i mejlet. RL lägger ut en påminnelse på Facebook.</i></p>   | MS       |
| 4.2 | <p><b>Konstituerande styrelsemöte</b></p> <p><i>Konstituerande möte hållet. Ligger på hemsidan. Protokoll signerat. Anmälan till Lantmäteriet ej gjort. Anmälan ska signeras av RL.</i></p> <p>Anmälan till Lantmäteriet gjord. Ej erhållit återkoppling vilket är normalt. Punkt bevakas</p>  | MS       |
| 4.3 | <p><b>Driftbidrag</b></p> <p><i>På årsstämman fick vi befogenhet att ansöka om årligt och särskilt driftsbidrag. EL får i uppgift att börja kolla upp detta.</i></p> <p>EL har påbörjat uppdraget. Första ansökan har gått iväg och vi fick omgående återkoppling. Representant från Trafikverket kommer besöka oss och inspektera vägarna/området. Planeras in v28. EL är kontaktperson. RL önskar delta.</p> | EL       |
| 4.4 | <p><b>Elpassager i vägkropp</b></p> <p>RL meddelade att 2 st fastigheter har ansökt om att gräva ner kabelskyddsror och förlägga kabel. Ena är fastigheten Norrö 2:161 och den andra fastigheten Norrö 2:88. Att kalla på slutbesiktning åligger Vägförening så det kommer RL initiera efter det att arbetet är utfört. RL postar kuvert till ledningsägare. Punkt kvarstår</p>                                | RL       |
| 5   | <p><b>MEDLEMMAR OCH EXTERNA NYTTJARE</b></p> <p>Antal medlemmar: <b>235 st fastigheter</b> (en ny har tillkommit)</p>  |          |
| 5.7 | <p><b>Fastighet Norrö 2:161 (Norrö Höjdväg 1A)</b></p> <p><i>Anslutningsavgift ska ej faktureras. Slitageavgift ska däremot faktureras, men vi avvaktar syn av vägen till dess merparten av alla tunga transporter har gått ut till fastigheten. Beräknas ske till hösten.</i></p> <p>Kvarstår för bevakning</p>   | RL       |
| 5.8 | <p><b>Fastighet Norrö 2:163 (Norrövägen 47)</b></p> <p><i>Finns ännu inte med i VägFas. Anslutning- &amp; slitageavgift ska faktureras så småningom.</i></p>   |          |

| Pkt         |  | Ansvarig |
|-------------|--|----------|
|             | Finns nu med i VägFas. MS har fakturerat anslutningsavgift. Punkt bevakas.   | MS       |
| <b>5.10</b> | <b>Fastighet 2:157 och 2:158</b><br><i>Ingen anslutningsavgift ska tas ut. Däremot slitageavgift när de är bebyggda. Punkt bevakas.</i>  |          |
|             | Inget nytt att rapportera förutom att en fastighet har försvunnit från Hemnet.se rapporterar EL.   | TL       |
| <b>5.11</b> | <b>Fastighet 2:16 (Garnsviksvägen 44)</b><br><i>Bygglov beviljat, men ingen byggnation påbörjad. Punkt bevakas.</i>  |          |
|             | Inget nytt att rapportera  | TL       |
| <b>6</b>    | <b>ÖVRIGT</b>  |          |
| <b>6.1</b>  | <b>Datum för styrelsemöten</b><br><i>På mötet planerades alla kommande möten in. TL lägger in kallelser i kalendern. Försöker hitta en bra dag i veckan samt frekvens 1 gång per månad Förslaget är ett möte per månad förutom juli och sent i december. 2 st arbetsmöten planeras in, ett under hösten och ett under våren.</i> |          |
|             | Alla möten inlagda och ingen av deltagarna påpekade att de vill flytta på något möte. Punkt utgår  |          |
| <b>6.3</b>  | <b>Hemsida</b><br><i>Hemsidan behöver en SSL-kryptering då den är helt oskyddad. Norrvägar hade ett år gratis hemsida via RevRiks, men den perioden är sedan länge bort. TL skulle också vilja titta över om man via Loopia (eller annan) kan hyra förvaringsutrymme i molnet (typ Dropbox).</i>                                 |          |
|             | Hemsidan är numera säker. Inget arbete med att snygga upp layouten har skett. Förvaringsutrymme i molnet har inte kollats upp ännu.  | TL       |
| <b>6.4</b>  | <b>Grupp på Facebook</b><br><i>EL har skapat en FB-grupp för vår styrelse och bjudit in de som har FB. De som har FB, men som inte blivit inbjuden får meddela EL detta. Punkt utgår</i>   |          |

**Vid protokollet**  
Thomas Lundmark

**Justerat av**  
Roland Ljungholm

**Justerat av**  
Elin Luttropp Hansson

---



---



---