

Protokoll nummer 07/2018 fört vid styrelsesammanträde i Norrövägar Samfällighetsförening org.nr 717907-1944 (**Vägföreningen**), den 28 augusti 2018, i Åkersberga

Närvarande styrelseledamöter:

Tony Istrate
Monica Sandqvist
Elin Luttröpp Hansson
Björn Pålhammar
Roland Ljungholm

Därutöver närvarande:

Thomas Lundmark (revisors suppleant, adjungerad)
Tommy Ericsson (suppleant)
Ove Jansson (suppleant)
Pia Mårdh (suppleant)

1. Sammanträdets öppnande

Sammanträdet förklarades öppnat av styrelsens sekreterare Elin Luttröpp Hansson. Det noterades att samtliga av styrelsens ledamöter var närvarande och att styrelsen därför är beslutsför.

Noterades att det uppdragits åt Elin Luttröpp Hansson att föra protokollet.

2. Godkännande av dagordningen

Det beslutades att godkänna dagordningen för mötet i enlighet med utskick till styrelsens ledamöter.

3. Justering av protokollet

Beslöts att protokollet skall justeras av Ove Jansson.

4. Genomgång av protokoll från föregående styrelsemöte

Försäkringsärendet gällande förstörd väg på Norrö ringväg har slutat med att försäkringsbolaget ersätter oss ca 500 000 kronor.

Kant- och höghöjdsröjning genomfördes ej då ekonomin inte tillät.

5. Rapport från ordföranden

Lantmäteriet har ännu inte registrerat Norrvägars styrelse då vi hamnade sist i kön i samband med en begärd komplettering. Kassör ska skicka in skriftlig önskan om förtur då vi riskerar lida ekonomisk skada om vi inte kan betala räkningar.

Eon har kontaktat ordförande och vill fräsa upp asfalt utanför nybyggd fastighet på Garnsviksvägen 24.

Ordförande har fört samtal med fastighetsägare av Norrö 2:2 om att fälla träd som stör sikten i backen som svänger på Garnsviksvägen. Vid fortsatt intresse sköter ordförande Tony Istrate detta på ett korrekt sätt och skriftligt i samråd med fastighetsägaren helt utanför sin roll som ordförande i styrelsen. Om problemet kvarstår tar styrelsen upp detta igen.

Föreningen har höga kostnader för vägbelysning. Ett byte till LED lampor skulle antagligen sänka kostnaderna. Ordförande tar uppdraget att undersöka möjligheten att genomföra detta med nuvarande entreprenör ONE nordic. Beslut baserat på underlaget tas på nästa stämma.

6. Rapport från kassören

Just nu har vi 163 000 kronor på banken och 19 900 kronor på PG. Två medlemmar har ej betalat, båda får pappersfakturor i brevlådan.

Nybyggda huset på Garnsviksvägen 24 skall faktureras slitageavgift. I samband med faktureringar utanför vanliga årsavgiften bör trevlig information om anledningen till fakturan medfölja. Kassör kontaktar tidigare kassör för underlag.

7. Rapport från vägfogden

Den 28 september skall fogde ha besiktning med entreprenören Score som grävt ned kablarna för fiber.

Kvalitén på utförd asfaltering varierar. En lärdom är att den inte jämnar ut ojämnheter som önskat. Men pga missförstånd från entreprenör fick vi en ca 25 % större yta asfalterad än beställt och betalat för.

Fogde frågar kassör om vi har råd med kantröjning som beräknas kosta cirka 30 000. I dagsläget är det tveksamt och beroende på Lantmäteriets registrering av styrelsen. Registrering är en förutsättning för bankbyte och tillgång till lån. Beskedet blir att avvakta tills Lantmäteriet lämnat besked om när de registrerar vår blankett.

8. Prioriterade aktiviteter i närtid

Björn Pålhammar och Elin Luttröpp Hansson ska påbörja inventering av fastighetskategorier.

Tony Istrate och Björn Pålhammar påbörjar dräneringskarta.

9. Övriga frågor

Elin Luttröpp Hansson har köpt en tomt på Norrö Höjdväg (2:161) och har i samtal med Lantmäteriet fått i uppgift att komma överens med vägföreningen om andelstal. Fogde informerar att en obebyggd tomt i zon 4 har andelstal 4 och permanentbostad 24. Ett dokument med denna information signeras av köparna och styrelsens firmatecknare Tony och Monica.

10. Nästa möte

Nästa möte blir den 16 oktober klockan 19 på Norrövägen 7B, Monica Sandqvist

11. Sammanträdets avslutande

Sammanträdet avslutades.

Vid protokollet

Elin Luttröpp Hansson (Sekreterare)

Justeras

Ove Jansson (suppleant)