

NORRÖVÄGAR SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört den 23 april 2016 vid årsstämman i Norrövägar Samfällighetsförening

Plats: Säbykyrkan Norrö

1. Mötets öppnande

Stämman inleddes av styrelseordförande Maria Prenborn som hälsade alla hjärtligt välkomna.

2a. Val av mötesordförande

Till ordförande på stämman valdes Håkan Westin.

2b. Val av mötessekreterare

Till sekreterare på stämman valdes Lotta Erstrand.

3. Godkännande av dagordning

Stämman godkände den framlagda dagordningen. Tage Lundberg och Johan Sundahl önskade lägga till ett par punkter som får tas upp under övriga frågor.

4a. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Några medlemmar har inte fått kallelse till årsmötet, vilken enligt Maria Prenborn var mycket konstigt eftersom brev skickats ut till samtliga medlemmar. De medlemmar som inte fått någon kallelse uppmanas att kontakta styrelsen för att kontrollera att rätt adress är registrerad. En medlem påtalade att debiteringslängden inte fanns tillgänglig för medlemmarna att ta del av innan stämman som den ska göra enligt föreningens stadgar. Debiteringslängden fanns tillgänglig under stämman för medlemmarna att ta del av.

Stämman förklarades dock i laga ordning utlyst.

4b. Upprättande av röstlängd

Röstlängden upprättades i samband med ankomst till mötet där samtliga deltagare prickades av och erhöll röstkort.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare.

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Monica Sandqvist och Roland Ljungholm.

6. Verksamhetsberättelse med resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse för 2015.

Verksamhetsberättelsen har offentliggjorts på föreningens hemsida samt i utskick (bilaga 1), samt resultat- och balansräkning (bilaga 2 och 3). Maria Prenborn svarade på frågor om verksamhetsberättelsen. Ett förtydligande gjordes att det är kontakt med kommunen som tagits för att få ett tidigt besked när bygglov etablerats.

Stämman godkände dessa handlingar.

Revisorerna tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2015. Bokslut samt revisionsberättelse lades till handlingarna.

8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar.

Prop. 1 – Proposition från styrelsen angående ändring av stadgarna. Styrelsen föreslår att stadgarna uppdateras gällande tunga transporter (bilaga 2).

Stämman beslutade - efter omröstning med 16 röster för och 17 röster emot - att avslå styrelsens förslag.

Prop. 2 – Proposition från styrelsen angående ändring av stadgarna. Styrelsen föreslår att stadgarna kompletteras med en paragraf om byggavgift. (bilaga 2).

Efter en omfattande diskussion och efter en kort paus beslöt styrelsen att återkalla sin proposition och istället ta upp Roland Ljungholms förslag till omröstning.

Förslaget lyder: Slitageersättning vid byggnation. Vid byggnation överlastas ofta vägarna med dolda skador på väggroppen som följd. Därför beslutar årsmötet om en slitageersättning till föreningen om 3 x andelstalet för permanent boende i aktuell zon vid byggnation. Övriga skador regleras med stöd av anläggningslagen (AL).

Stämman antog förslaget dock med tillägg om att det ska gälla byggnationer över 50 kvm och när det gäller kommersiella byggnader ska ersättningen uppgå till 5 x årsavgiften. Styrelsen uppdrogs att arbeta fram en slutlig formulering.

Inga ytterligare motioner från medlemmar hade inkommit.

9. Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsens förslag till ersättningar innebär oförändrade styrelse- och revisorsarvoden

Stämman antog styrelsens förslag.

10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2016 presenterades (bilaga3). Väggruppen presenterade en inventering avseende anläggningens underhållsbehov med prioriteringar av underhållsåtgärder och uppskattade kostnader. Arne Ekstrand lade fram ett par förslag till revidering av budgeten. Den nya styrelsen uppdrogs att omarbota budgeten och kalla till extra medlemsmöte angående höjda medlemsavgifter. Stämman fastslog tills vidare debiteringslängden (som förändrats i samband med att nya fastigheter tillkommit) med avgiften 100 kronor/andel.

11. Val av styrelse, styrelseordförande samt suppleanter.

Valberedningens förslag till styrelse, vilket årsstämman godkände, är:

Mikael Kaneteg - ordinarie ledamot (omval, 1 år) Ordförande

Dan Winnansson - ordinarie ledamot (omval, 1 år)

Thomas Saleteg - ordinarie ledamot (nyval, 2 år)

Björn Pålhammar - ordinarie ledamot (omval, 1 år)

Peter Grundström – ordinarie ledamot (nyval, 2 år)

Wafa von Treskow - suppleant (nyval, väljs på ett år)

Therese Björkstrander – suppleant (omval, väljs på ett år)

12. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Valberedningens förslag till revisorer, vilket årsstämman godkände, är:

Tina Moström - revisor (omval, 1 år kvar)

Lars Wicander – revisor (omval, 2 år)

Anita Freiler - suppleant (omval, väljs på ett år)

13. Val av valberedning

Till valberedning utsågs:

Arne Ekstrand

Andrea Freiler

Mats Beiming

14. Övriga frågor och synpunkter

Johan Sundahl önskar farthinder på Ringvägen. Han uppmanas ta kontakt med styrelsen/väggruppen för att diskutera möjligheterna. Tage Lundberg hade lämnat möte så den punkten ströks.

15. Meddelande av tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet finns tillgängligt på föreningens hemsida och hos föreningens sekreterare två veckor efter stämman, d v s den 7 maj 2016.

16. Mötets avslutande

Maria Prenborn och Ann-Christine Andersson avtackades för sitt arbete i styrelsen i samband med att de nu avgår.

Då inget ytterligare förekom förklarades stämman avslutad.

Mötets ordförande



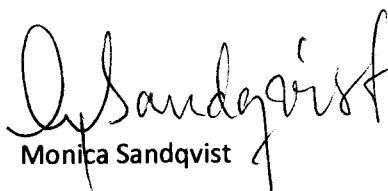
Håkan Westin

Vid protokollet




Lotta Erstrand

Justerat:



Monica Sandqvist

Justerat:



Roland Ljungholm