

Norrö 2018-03-24

**Kallelse till Norrövägar Samfällighetsförenings ordinarie årsstämma 2018
lördagen 21 april kl 10:00-12:00.
Plats: Säbykyrkan, Norrö.**

1. Mötets öppnande
2. Val av mötesordförande och mötessekreterare
3. Godkännande av dagordning och anmälan av övriga frågor
4. Fråga om stämman blivit utlyst enligt stadgarna
5. Upprättande av röstlängd
6. Val av justeringsmän tillika rösträknare
7. Verksamhetsberättelse med resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse för 2017
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
9. Redovisning av arbetspunkt från årsstämman 2017: ”..om det formellt går att göra till exempel en extra utdebitering och frångå systemet med fördelning efter andelstal.”
10. Motioner från medlemmar samt propositioner från styrelsen
11. Ersättning till styrelse och revisorer
12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
13. Val av styrelse
 - a. Val av 3 st ledamöter, 2 år
 - b. Val av 1 st ledamot, 1 år
 - c. Val av ordförande (1 av styrelsens 5 ledamöter), 1 år
 - d. Val av 2-4 st suppleanter, 1 år
14. Val av revisorer
 - a. Val av 1 st revisor, 2 år
 - b. Val av 1-2 st revisorssuppleanter, 1 år
15. Fråga om val av valberedning
16. Övriga frågor
17. Meddelande av tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
18. Mötets avslutande

Övriga handlingar till årsstämman finns på hemsidan under ”Protokoll och dokument”.

Glöm ej fullmakt från alla delägare vid företräde av fastighet som ej ägs till 100% av deltagare på årsstämman.

Norrövägars samfällighetsförenings verksamhetsberättelse för 2017

Styrelsens sammansättning under året (efter årsstämman april 2017)

Ordförande Mikael Kaneteg
Kassör Peter Grundström
Vägfogde Dan Winnansson
Ledamot Thomas Saleteg
Ledamot Björn Pålhammar
Suppleant Arne Ekstrand
Suppleant Michaela Haga
Suppleant Roland Ljungholm

Revisorer

Lars Wicander
Monica Sandqvist
Anita Freiler, suppleant

Valberedning

Tage Lundberg
Jonas Boqvist (lämnade dock valberedningen i samband med avflyttning)

Styrelsen har under 2017 sammanträtt åtta gånger. Fyra gånger i form av den nya styrelsen och fyra gånger med föregående.

Vinterunderhållet har under 2017 kostat 141.000 kr. Som jämförelse kostade det året innan 202.000 kr så det var snälla vintermånader under 2017.

Under andra halvåret 2016 påbörjades fiberutbyggnaden på Norrö och avslutades under 2017. Vad det gäller vägföreningen fungerade samarbetet bra med entreprenörerna och återställningen av föreningens anläggning godkändes under hösten 2017.

Eftersom växtlighet växte in över vägområdena anlätades en arboristfirma för röjning och detta gjordes under vårkanten. Information från Österåkers kommun om fastighetsägares ansvar för denna typ av röjning lades ut på hemsidan och på årsstämman 2017 bad ordföranden alla närvarande att sköta sina fastigheters växtlighet som gränisar till vägområdet så att föreningen slipper stå för dessa kostnader. Detta är fortfarande aktuellt och önskvärt.

Av kostnadsskäl gjordes bara en släntklippning 2017 (likväl som under 2016).

Farthinder byggdes på Norrövägen och Norrö Ringväg då hastigheterna på passerande fordon har upplevts höga.

Trafikverket genomförde en tillsyn av våra vägar med statsbidrag, Garnsviksvägen och Norrövägen, i augusti 2017. För att erhålla fortsatt bidrag krävdes omskyllning vid korsningen mellan de berörda vägarna vid infarten till Norrö. Väjningspliktsskylten på Garnsviksvägen var inte tillåten då lokal trafikföreskrift saknas och det är en myndighetsskytt. Detta är åtgärdat nu så vi har fått bidrag för 2018.

Bärighetsskyllningen har också ändrats från BK-skylltar till tillåtet axeltryck.

Vi fick också påpekande i tillsynen om röjning av vägområdena, dvs 2 meter från vägkanterna samt fri höjd på 4.6 meter från vägytan. Detta bör beaktas framöver i underhållet och skötseln av föreningens vägar (se tidigare text om önskad hjälp från alla fastighetsägare).

De långsiktiga underhållsåtgärderna planerade för 2017 enligt prioritetlistan, presenterad på tidigare årsstämmor, sköts upp till 2018 i samråd med entreprenören. Bakgrunden är att det är bättre att göra dessa åtgärder under första halvan av kalenderåret.

Detta innebär att vi fick ett överskott i ekonomin under 2017 som styrelsen föreslår att det balanseras in i budgeten för 2018.

Åkersberga 2018-04-21

Mikael Kaneteg, ordförande

Peter Grundström, kassör

Dan Winnansson, vägfogde

Björn Pålhammar, ledamot

Thomas Saleteg, ledamot

Styrelsens budgetförslag 2018

Den upprättade vägplanen för åren 2018-2027 visar ett behov av ökade insatser för att hålla vägarna i acceptabelt skick. Därför föreslår styrelsen följande för 2018;

- Höjning av vägavgiften med 5 kr/andel (4.5%). Nya vägavgiften blir således 115 kr/andel.
- Lånet på 1.1 Mkr med 10 års löptid som togs 2013 för belysningsanläggningen och som nu efter 5 år är nedamorterat till 550.000 kr, föreslås att läggas om till ett nytt lån på 10 år. På så sätt skulle amorteringen minska årligen från 110.000 kr till 55.000 kr.

Information om medlems andelstal från debiteringslängd, dvs hur mycket varje enskild medlem skall betala i årsavgift i detta budgetförslag, kan erhållas via email. Mailadress för detta är kassor@norrovagar.se

	Budget 2017	Utfall 2017	Budget 2018
FÖRENINGENS INTÄKTER	+ 10 kr	+ 10 kr	+ 5 kr
Vägavgift	567 050,00	567 050,00	597 195,00
Byggavgift/Slitageersättnin	10 000,00	25 080,00	20 000,00
Erhållna stadsbidrag	12 220,75	12 220,75	12 500,00
Övr ersättn och intäkter	0,00	4 661,00	500,00
SUMMA INTÄKTER	589 270,75	609 011,75	630 195,00
FÖRENINGENS KOSTNADER			
Direkta kostnader			
Vinterunderhåll	-190 000,00	-140 732,00	-190 000,00
Vägbelysning	-21 000,00	-21 228,00	-22 000,00
Vägar övrigt	-16 000,00	-59 378,00	-35 000,00
El Nätkostnad	-9 700,00	-9 216,96	-10 000,00
El Förbrukning	-17 500,00	-19 199,04	-19 000,00
Sommarunderhåll	-40 000,00	-23 537,75	-30 000,00
Lantmäteriavg	-5 000,00	-2 012,50	-2 500,00
Summa direkta kostnader	-299 200,00	-275 304,25	-308 500,00
Förvaltningskostnader			
Programvaror o molntjänster	-2 895,00	-1 974,00	-8 500,00
Kontorsmateriel o trycksaker	-2 500,00	-1 828,00	-2 000,00
Hemsida	-1 257,00	-1 326,00	-1 500,00
Porto	-1 800,00	-2 260,00	-2 000,00
Konstaterade kundförluster	0,00	-3 190,00	0,00
Styrelsearvoden	-35 000,00	-34 997,00	-35 997,00
Revisionsarvoden	-1 998,00	-1 998,00	-1 998,00
Övriga förvaltningskostn	-6 900,00	-6 930,00	-7 000,00
Bankkostnader	-2 500,00	-1 964,00	-4 500,00
Konsultarvoden/externa tjänster	-5 000,00	0,00	0,00
Lagstadgade soc. avgifter	-8 486,00	-7 878,00	-8 223,00
Summa förvaltningskostnader	-68 336,00	-64 345,00	-71 718,00
Avskrivningar (8 år)	-112 000,00	-112 000,00	-112 000,00
Jämför amortering 110 000 kr 10 år			
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	109 734,75	157 362,50	137 977,00
Räntekostnader	-25 000,00	-25 354,00	-14 000,00
* Avsättning till Vägfond	-20 000,00	-20 000,00	-200 000,00
RESULTAT	64 734,75	112 008,50	-76 023,00

* Planerat underhåll enl vägplan 2018: 345 725 kr tas från (bokförs mot) vägfond

* Vägfond 2018: ing 250 188 kr + avsättn 200 000 kr - underhåll 345 725 kr = utg vägfond 104 463 kr

KASSAFLÖDE:	* Avsättning	Nuvarande		
RESULTAT	+ TILL FOND	+ AVSKRIVN	- LÅNEAMORT	= TILL KASSA
-76 023,00	200 000,00	112 000,00	-110 000,00	125 977,00
			Ändring låneamort:	25 000,00
			* Utbet enl vägplan:	-345 725,00
			Budgeterad kassaförändring 2018:	-194 748,00

Resultatrapport

	Period	Period fg år
RÖRELSENS INTÄKTER		
Nettoomsättning		
3010 Vägavgift	567 050,00	516 700,00
3011 Slitageersättning vid nybyggnation	25 080,00	22 500,00
Summa nettoomsättning	592 130,00	539 200,00
Övriga rörelseintäkter		
3980 Erhållna statsbidrag	12 220,75	14 709,17
3990 Övr ersättn och intäkter	4 661,00	0,00
Summa övriga rörelseintäkter	16 881,75	14 709,17
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	609 011,75	553 909,17
RÖRELSENS KOSTNADER		
Råvaror och förnödenheter		
4010 Vinterunderhåll	-140 732,00	-202 152,00
4011 Vägbelysning	-21 228,00	-20 577,00
4012 Vägar, övrigt	-59 378,00	-15 641,00
4014 El, nätkostnad	-9 216,96	-9 046,92
4015 El, förbrukning	-19 199,04	-20 783,08
4019 Sommarunderhåll	-23 537,75	-33 332,00
4020 Lantmäteriavgifter	-2 012,50	-2 987,00
Summa råvaror och förnödenheter	-275 304,25	-304 519,00
BRUTTOVINST	333 707,50	249 390,17
Övriga externa kostnader		
5420 Programvaror o molntjänster	-1 974,00	-1 295,00
6100 Kontorsmaterial	0,00	-2 764,00
6110 Hemsida	-1 326,00	-1 257,00
6150 Trycksaker	-1 828,00	0,00
6210 Porto	-2 260,00	-3 584,00
6351 Konstaterade kundförluster	-3 190,00	-7 600,00
6352 Befarade kundförluster	0,00	-2 900,00
6390 Övr kostnader	0,00	-12 938,00
6410 Styrelsearvoden	-34 997,00	-34 999,00
6420 Revisionsarvoden	-1 998,00	-1 998,00
6490 Övr förvaltningskostnader	-6 930,00	-8 517,57
6570 Bankkostnader	-1 964,00	0,00
6550	0,00	-1 905,00
Summa övriga externa kostnader	-56 467,00	-79 757,57
Personalkostnader		
7010 Löner	0,00	-5 000,00
7510 Arbetsgivaravgifter	-7 878,00	-8 495,00
Summa personalkostnader	-7 878,00	-13 495,00
Avskrivningar		
7800 Avskrivning anläggning	-112 000,00	-112 000,00
Summa avskrivningar	-112 000,00	-112 000,00
Finansiella poster		

NORRÖVÄGAR SAMFÄLLIGHETFÖRENING
717907-1944
Räkenskapsår 2017-01-01 -
2017-12-31
Period 2017-01-01 - 2017-12-31

Utskrivet 2018-03-25 17:05
Senaste vernr A 46 G 6 K 3 L 40 U 39

Resultatrapport

	Period	Period fg år
8400 Räntekostnader	-25 354,00	-26 856,00
Summa finansiella poster	-25 354,00	-26 856,00
Bokslutsdispositioner		
8831 Avsättning t Vägförb fond	-20 000,00	-20 000,00
Summa bokslutsdispositioner	-20 000,00	-20 000,00
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-497 003,25	-556 627,57
Årets resultat		
8999 Redovisat resultat	0,00	2 718,40
Summa årets resultat	0,00	2 718,40
BERÄKNAT RESULTAT	112 008,50	0,00

Balansrapport ÅRL

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Inventarier			
1220 Inventarier	896 250,00	0,00	896 250,00
1229 Ack avskrivn inventarier	-336 000,00	-112 000,00	-448 000,00
Summa inventarier	560 250,00	-112 000,00	448 250,00
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	3 899,00	-3 899,00	0,00
1519 Nedskrivning kundfordringar	-2 900,00	2 900,00	0,00
Summa kundfordringar	999,00	-999,00	0,00
Övriga fordringar			
1630 Skattekonto	12,00	0,00	12,00
Summa övriga fordringar	12,00	0,00	12,00
Finansiella placeringar			
1880 Andra kortfristiga placeringar	207 338,70	0,00	207 338,70
Summa finansiella placeringar	207 338,70	0,00	207 338,70
Kassa och Bank			
1920 Bank, PlusGiro	441 685,45	105 145,50	546 830,95
1940 Bank, Övriga bankkonto	32 082,24	0,00	32 082,24
Summa kassa och bank	473 767,69	105 145,50	578 913,19
Summa tillgångar	1 242 367,39	-7 853,50	1 234 513,89
EGET KAPITAL			
Balanserat över-/underskott			
2010 Balanserad vinst eller förlust	-70 817,07	-65 248,72	-136 065,79
2019 Vinst/Förlust fr föreg år	-65 248,72	67 967,12	2 718,40
2071 Vägförbättringsfond	-230 188,00	-20 000,00	-250 188,00
2072 Trafiksäkerhetsfond	-50 000,00	0,00	-50 000,00
2099 Årets vinst/förlust	2 718,40	-2 718,40	0,00
Summa balanserat över-/underskott	-413 535,39	-20 000,00	-433 535,39
Summa eget kapital	-413 535,39	-20 000,00	-433 535,39
SKULDER			
Låneskulder			
2399 Övr långfristiga skulder	-705 819,00	110 004,00	-595 815,00
Summa låneskulder	-705 819,00	110 004,00	-595 815,00
Leverantörsskulder			
2420 Förskott från medlem	-5 800,00	-2 770,00	-8 570,00
2440 Leverantörsskulder	-27 541,00	-4 187,00	-31 728,00
Summa leverantörsskulder	-33 341,00	-6 957,00	-40 298,00
Övriga skulder			
2710 Personalens källskatt	-8 855,00	8 855,00	0,00
2730 Lagstadgade sociala avgifter och särskild löneskatt	-8 385,00	8 385,00	0,00
2820 Avräkning styrelsemedlem	-364,00	-336,00	-700,00
2890 Övr kortfri skulder	-11 700,00	11 700,00	0,00
2900 Upplupna kostn, förutbet intäkter	-9 985,00	2 048,00	-7 937,00
2910 Upplupna löner	-5 000,00	5 000,00	0,00

NORRÖVÄGAR SAMFÄLLIGHETFÖRENING
 717907-1944
 Räkenskapsår 2017-01-01 -
 2017-12-31
 Period 2017-01-01 - 2017-12-31

Balansrapport ÅRL

Utskrivet 2018-03-25 17:08
 Senaste vernr A 46 G 6 K 3 L 40 U 39

	Ing balans	Period	Utg balans
2941 Beräknade upplupna sociala avgifter	-9 385,00	1 162,00	-8 223,00
2999 Övr upplupna kostn, förutbet intäkter	-35 998,00	1,00	-35 997,00
Summa övriga skulder	-89 672,00	36 815,00	-52 857,00
Summa skulder	-828 832,00	139 862,00	-688 970,00
Summa eget kapital och skulder	-1 242 367,39	119 862,00	-1 122 505,39
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	112 008,50	112 008,50

Motion till Norrvägar Samfällighetsförening. Årsstämman april 2018.

Inom vägföreningens styrelse har förslag framförts som innebär brott mot det förrättningsbeslut som tagits av länsstyrelsen och lantmäterimyndigheten gällande Norrvägars vägsamfällighet. Att ändra föreningens andelstalsstruktur och utdebitering av avgifter för vissa fastigheter strider mot det rådande lagliga förrättningsbeslutet och kan inte ändras av styrelsen eller föreningen. Enskilda styrelseledamöter framför antaganden att vissa medlemsfastigheter belastar/sliter föreningens vägar i högre grad än som tillåts enligt gällande debiteringslängd. Det ifrågasätts om antal boende i fastighet eller besöksfrekvens till fastighet bör inverka på andelstal och avgifter? Även anläggning av ny samfällad väg på privat mark föreslås trots att sådan rätt inte föreligger för samfälligheten. I dialogen framförs även att de jordbruksfastigheter som redan har samfällighetens högsta andelstal på grund av befintlig näringsverksamhet skall belastas av ytterligare andelstal på grund av t.ex. stallrörelse som redan ingår i fastighetens andelstal.

Samfällighetsföreningen måste ha beslut av länsstyrelsen för att ändra principen för andelstal och avgifter. Sådant beslut föreligger inte.

I denna motion yrkas

att andelstal för befintliga fastigheter inom ga:1 inte ändras vid oförändrat nyttjande, att andelstal för nya fastigheter åsätts andelstalet som gäller inom resp. vägområde, att föreningens vägområde får utökas endast för att ordna utfart för ny avstyckad tomt.

Norrö vägförening bildades 27 mars 1953. Samma år 18 juni fastställde länsstyrelsen, att vägsamfälligheten skall ansvara för drift av områdets befintliga vägar. I förrättningen fastställdes att "utrymme" för vägarna upplåts ("utlånas") av tre angivna stamfastigheter inom Norrö-Säby. Dessa fastigheter äger fortfarande vägmarken men inte vägbeläggningen. Samtliga vägar som i förrättningen beslutades ingå i föreningens driftansvar förtecknades. Lagen om enskilda vägar EVL upphävdes 1997 och ersattes av lag om förvaltning av samfälligheter.

Under slutet av 1990 talet ansvarade jag som styrelsens ordförande för att i samverkan med länsstyrelsen leda den förrättningsprocess som avslutades med lantmäteri-myndighetens anläggningsbeslut i förrättning 17 februari 2000. I förrättningsbeslutet upprättades andelslängden för Norrö ga:1. I mitt uppdrag ingick att tillsammans med länsstyrelsen omarbeta föreningens stadgar. Dessa stadgar antogs av föreningens årsmöte 1998 och gäller fortfarande. Enligt nya lagen om förvaltning av samfälligheter och enligt vägföreningens stadgar föreligger skyldighet för Norrö vägförening att göra fondavsättningar varje år för vägunderhåll och för framtida underhållskostnader. Norrö vägförening har gjort sådana avsättningar sedan år 2000, dels i vägförbättringsfond och senare år också i trafiksäkerhetsfond för att finansiera åtgärder för trafiksäkerhet som även inkluderar farthinder i vägbanan. Medel avsätts ur de årligen uttaxerade vägavgifterna och reserveras som likvida tillgångar i balansräkningen.

Norrövägar Samfällighetsförening (Norrö Vägförening) förvaltar och underhåller områdets c:a 8,5 km vägar med diken, slänter och mötesplatser. Vägföreningen äger inga anläggningstillgångar. Vägar, vägbeläggningar och farthinder redovisas inte som tillgångar i Samfällighetens bokföring. Nya vägar som behöver anläggas för att ingå i vägföreningens drift- och underhållsansvar skall byggas och bekostas av de fastigheter som har behov av ny väg. Vägar och dessas successiva förbättringar bokförs inte av samfälligheten som anläggningstillgångar. För större vägförbättrings- och underhållsarbeten kan föreningen efter länsstyrelsens godkännande uppta banklån, som bokförs som kostnader för underhåll och drift. Sådana kostnader periodiseras över lånets avbetalningstid. Ett 10-årigt banklån upptogs 1997 för Ringvägen. Ringvägslånet på 500 000 kronor utökades 2005 med 100 000 kronor inom lånets återstående amorteringstid för att bekosta farthinder på Garnsviks- och Norrvägarna. Kostnader för sådana lånefinansierade vägförbättringar periodiseras över lånets avbetalningstid istället för att drastiskt höja vägavgiften visst år. Kostnaderna fördelas i takt med lånets amortering på delägande fastigheter enligt andelstal. Jämn utdebitering av vägavgifter säkerställs därmed mellan åren.

Norrö, Åkersberga
Februari 19, 2018

Tage Lundberg
Ordförande i föreningens valberedning.



Motion

Angående otillfredsställande belysning i norra delen av Norrö, ju längre upp man kommer på Norrö desto mörkare blir det, vilket påverkar både tryggheten för boende, joggare, hundägare, mfl som vill men inte vågar promenera i våra fina omgivningar i mörker på kvällarna.

Föreslår därför att styrelsen gör en inventering/genomgång av belysningen i området då belysningen på våra tomter inte ger en tillfredsställande belysning ut på vägen, detta gäller bl a runt fotbollsplanen, Ängsvägen samt halva delen av Mellanvägen. Det finns befintliga elstolpar efter stora delar av vägarna, så kostnaden behöver inte skena iväg ifall det bara behövs sätta upp en lampa i redan befintlig stolpe och inte behöver sätta dit nya stolpar.

Åkersberga 2018-02-28

Heléne & Hans-Göran Höög

Motion

Översyn av utdebitering av vägavgifter.

Då det flertalet gånger har diskuterats utdebitering av vägavgifter, men ingenting händer, ingen styrelse har ännu inte kommit med ett nytt förslag gällande utdebiteringen.

Med bakgrund vad vi har hört, är att zon-indelningen till en början kom till, bl a för att zon 5 inte hade oljegrus/asfalt, skulle en högre debitering bekosta detta, för att sedan göra en ny fördelning av utdebiteringen. Detta har ju fortfarande skett och ingen styrelse verkar vilja ta tag i detta.

Zon 5 inbringar idag drygt 42%, zon 4 drygt 32% av föreningens intäkter från vägavgifter årligen!

Föreslår att nuvarande styrelse tar tag i saken en gång för alla och tar fram ett beslut som förslagsvis innehåller ett solidariskt betalningsansvar för våra vägar alternativt dela upp Norrö på två zoner, alternativt att zon 5 går ur nuvarande samfällighetsförening och bildar en egen.

Åkersberga 2018-02-28

Heléne & Hans-Göran Höög

Styrelsens utlåtande till inkomna motioner 2018

1. - att andelstal för befintliga fastigheter inom ga:1 inte ändras vid oförändrat nyttjande
- att andelstal för nya fastigheter åsätts andelstalet som gäller inom resp. vägområde
- att föreningens vägområde får utökas endast för att ordna utfart för ny avstyckad tomt

Styrelsen yrkar att stämman avslår samtliga 3 punkter då detta redan är reglerat i vägförrättningen.

2. Förslag att styrelsen gör en inventering/genomgång av belysningen på norra delen av Norrö

Styrelsen föreslår att stämman bifaller att inventering görs.

3. Översyn av utdebitering av vägavgifter

Styrelsen föreslår att stämman avslår begäran om översyn av utdebitering av vägavgifter.

- Båda delarna i motionen skulle innebära en ny förrättning men sannolikheten är minimal att Lantmäteriet skulle godkänna en sådan begäran då den nya gemensamhetsanläggningen (Lugnet) hamnar innanför Norrövägars gemensamhetsanläggning vilket skulle innebära att debitering behöver ske mellan dessa. En ny förrättning är dessutom kostsam då den sker på löpande räkning och uppskattningsvis blir det >40.000 kr.
- Förrättningen för Norrövägar idag bygger på tonkilometermetoden där genomsnittlig körsträcka för zonerna är bestämda till nedan angivna sträckor. Om man gör en analys av fastigheternas totala utfartskörsträcka ses att summan av zon 4 och 5 stämmer väl med motionens angivna (32% resp. 42%) andel av totala avgifterna.

	<i>Genomsnittlig</i>	<i>Ca andel av</i>	<i>Total genomsnittlig</i>	<i>Andel av</i>
<i>Zon</i>	<i>körsträcka [km]</i>	<i>fastigheterna</i>	<i>körsträcka [km]</i>	<i>total körsträcka</i>
1	0,425	21%	19	7%
2	1,000	13%	27	11%
3	1,150	6%	14	6%
4	1,475	26%	82	32%
5	1,900	30%	114	44%

/Styrelsen Norrövägar Samfällighetsförening, 2018-03-24

År	Åtgärd	Adress	Belägg	Väg	Kostnad	Medel	Noteringar
2018	Ingående likvida medel IB 785 000 kr					+ 485 000	Avgärber övr utbet jan-juni 300 000 kr
2018	Ytning Y1B 4-8 justering hjulspår	Norrövågen		Huv	17 640		
2018	Ytning Y1B 4-8 justering hjulspår	Norrövågen		Huv	20 364		
2018	Ytning Y1B 4-8 justering hjulspår	Norrö Ringväg 16-26		Huv	25 196		
2018	Ytning Y1B 4-8	Norrö Ringväg 1-8		Huv	18 900		
2018	Ytning Y1B 4-8 justering	Norrö Bergsväg		Stick	40 848		
2018	Justering hjulspår	Lostigen		Stick	74 304		
2018	Ytning Y1B 4-8 justering hjulspår	Garnsviksvägen 5-15		Huv	48 420		
2018	Ytning Y1B 4-8	Garnsviksvägen 29-35		Huv	13 104		
2018	Grusning o hyvling	Björnstigen		Stick	30 000		Justering avvattnng. Enl möte 2018-02-17
2018	Ytning Y1B 4-8	Garnsviksvägen 17-22		Huv	11 200		
2018	Ytning y1b	Garnsviksvägen 8-22		Huv	48 700		
2018	Justering av ovanstående enl offert				-37 951		Offert 310 725:- inkl moms
2018	Kantskärning i samb m beläggnarb				35 000		+ moms?
					- 345 725	= 139 275	= likv medel juni 2018
2019	Kassatillskott från fg år medlavg					+ 125 000	5 kr avgiftshöjning 2018
2019	Kassatillskott från fg år lån					+ 25 000	Förlängning av lån från 5 till 10 år (1/2)
2019	Ytning Y1B 4-8	Lostigen (Hela)		Stick	77 700		
2019	Dikning och Ytning	Backvägen (Hela)		Stick	62 500		
2019	Kantskärning i samb m beläggnarb				40 000		+ moms?
					- 180 200	= 109 075	= likv medel juni 2019
2020	Kassatillskott från fg år medlavg					+ 125 000	
2020	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	Förlängning av lån från 5 till 10 år (1/1)
2020	Ytning Y1B 4-8	Norrö Sjöväg korsning		Stick	7 140		
2020	Framtagning /rensning DB	Norrö Ringväg 26		Huv	12 180		
2020	Ytning Y1B 4-8	Mellanvägen 5-7		Stick	14 140		
2020	Kantskärning i samb m beläggnarb				25 000		+ moms?
					- 58 460	= 225 615	= likv medel juni 2020
2021	Kassatillskott från fg år medlavg					+ 125 000	
2021	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2021	Ny beläggning på bef grusväg	Norrö Höjdväg	Ny	Stick	375 000		
2021	Kantskärning i samb m beläggnarb				5 000		+ moms?
					- 380 000	= 20 615	= likv medel juni 2021
2022	Kassatillskott från fg år medlavg					+ 125 000	
2022	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2022	Ny beläggning på bef grusväg	Garnsviksvägen 44-60	Ny	Stick	118 750		
2022	Ny beläggning på bef grusväg	Björnstigen	Ny	Stick	162 500		
2022	Kantskärning i samb m beläggnarb				20 000		+ moms?
					- 301 250	= -105 635	= likv medel juni 2022
2023	Kassatillskott från fg år medlavg					+ 125 000	
2023	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2023	Ytning Y1B 4-8	Norrövågen 24-36		Huv	89 425		
2023	Ny beläggning på bef grusväg	Barrstigen	Ny	Stick	218 750		
2023	Kantskärning i samb m beläggnarb				15 000		+ moms?
					- 323 175	= -253 810	= likv medel juni 2023
2024	Kassatillskott från fg år medlavg					+ 125 000	
2024	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2024	Ny beläggning på bef grusväg	Domarringsvägen	Ny	Stick	300 000		
2024	Kantskärning i samb m beläggnarb				20 000		+ moms?
					- 320 000	= -398 810	= likv medel juni 2024

År	Åtgärd	Adress	Belägg	Väg	Kostnad	Medel	Noteringar
2025	Kassatillskott från fg år medlav					+ 125 000	
2025	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2025	Ytning Y1B 4-8	Norrö Sjöväg (Hela)		Stick	81 250		
2025	Justering hjulspår Ytning Y1B 4-8	Fågelviksvägen (Hela)		Stick	93 750		
2025	Kantskärning i samb m beläggnarb				10 000		+ moms?
					- 185 000	= -408 810	= likv medel juni 2025
2026	Kassatillskott från fg år medlav					+ 125 000	
2026	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2026	Ytning Y1B 4-8 justering hjulspår	Ängsvägen / Mellanvägen		Stick	187 500		
2026	Ytning Y1B 4-8	Backvägen		Stick	43 750		
2026	Kantskärning i samb m beläggnarb				10 000		+ moms?
					- 241 250	= -475 060	= likv medel juni 2026
2027	Kassatillskott från fg år medlav					+ 125 000	
2027	Kassatillskott från fg år lån					+ 50 000	
2027	Ytning Y1B 4-8	Garnsviksvägen		Huv	250 000		Här börjar vi om igen
2027	Kantskärning i samb m beläggnarb				15 000		+ moms?
					- 265 000	= -565 060	= likv medel juni 2027
Summa kosntnader					2 600 060	150 000	= minimum likv medel juni
Varav: nyanläggning					1 175 000	= 58 750	per år i 20 år
underhåll					1 425 060	= 142 506	per år rullande

Fullmakt

Fullmakt för (namn) att

företräda mig/oss (namn)

.....
.....

fastighetsbeteckning.....

vid Norrövägar Samfällighetsförenings årsstämma

21:a April år 2018

Åkersberga April 2018

.....
.....
.....

Namnteckning berörda fastighetsägare