

# NORRÖVÄGAR SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

---

Protokoll fört den 19 april 2015 vid årsstämman i Norrövägar Samfällighetsförening

Plats: Säbykyrkan Norrö

## 1. Mötets öppnande

Stämman inleddes av styrelseordförande Jan-Olof Larsson som hälsade alla hjärtligt välkomna.

## 2a. Val av mötesordförande

Till ordförande på stämman valdes Håkan Westin.

## 2b. Val av mötessekreterare

Till sekreterare på stämman valdes Lotta Erstrand.

## 3. Godkännande av dagordning

Stämman godkände den framlagda dagordningen.

## 4a. Fråga om stämman blivit staddeenligt utlyst.

Stämman förklarades i laga ordning utlyst

## 4b. Upprättande av röstlängd

Beslutades att röstlängd upprättas först vid eventuell omröstning.

## 5. Val av justeringsmän tillika rösträknare.

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Cennet Svahn och Therese Björkstrander.

## 6. Verksamhetsberättelse med resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse för 2014.

Verksamhetsberättelsen som även offentliggjorts på föreningens hemsida samt i utskick (bilaga 1), samt resultat- och balansräkning (bilaga 2 och 3) framfördes i sammandrag av styrelsens ordförande Jan-Olof Larsson, dock med ytterligare fördjupning av problemet med slitage på våra vägar i samband med byggtrafik. Stämman godkände dessa handlingar.

Revisor Lars Wicander läste valda delar av revisionsberättelsen (bilaga 4).

Revisorerna tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen.

## 7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Efter votering med resultatet 27 röster för Ja och 5 röster för Nej beviljade stämman styrelsen ansvarsfrihet för år 2014. Bokslut samt revisionsberättelse lades till handlingarna.

## **8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar.**

**Prop. 1** – Proposition från styrelsen angående höjning av vägavgiften (bilaga 5).

En lång diskussion följde med andra förslag såsom en fast avgift (lika för alla oavsett zon) som går till vägförbättringsfonden, ny förrättning, upptagande av banklån. Stämman beslutade - efter omröstning med 9 röster för och 32 röster emot - att avslå styrelsens förslag och låta den nya styrelsen arbeta fram nya förslag.

**Prop. 2** – Proposition från styrelsen angående extra slitageavgifter (bilaga 6).

Stämman beslutade - efter omröstning, 31 röster för och 7 röster emot - att anta styrelsens förslag innebärande att en extra slitageavgift ska utgå till de fastighetsägare som bebygger sin tomt med byggnad överstigande 50 kvm.

**Motion 1** – Motion från Mats Beiming angående ändring av antalet styrelseledamöter samt arvode. Stämman beslutade att avslå motionen.

Inga ytterligare motioner från medlemmar hade inkommit.

Följande punkter togs upp på stämman som styrelsen ombeds se över till nästa årsmöte:

- Underhållsplan för nästkommande år samt över tid som presenteras på årsmötet
- Önskvärt att det framgår i resultaträkningen vad som är kostnad för planerat underhåll och vad som är oförutsedda kostnader
- Påbörja förhandlingar med bank om möjlighet att ta ett lån vid behov
- Titta på stadgeändring avseende byggavgiften
- Ta fram kostnad för ny förrättning

## **9. Ersättning till styrelse och revisorer**

Styrelsens förslag till ersättningar innebär oförändrade styrelse- och revisorsarvoden

Stämman antog styrelsens förslag.

## **10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2015 kunde inte antas då den innehöll den föreslagna avgiftshöjningen (vilken stämman röstade ner). Den nya styrelsen uppdrogs att omarbota budgeten när det gäller intäktsminskningen motsvarande den avslagna propositionen som då ska återspeglas i motsvarande kostnadsminskning, och därefter publicera den på hemsidan. Stämman fastslog debiteringslängden (som förändrats i samband med att nya fastigheter tillkommit) med avgiften 100 kronor/andel och att avgiften skall vara inbetald till föreningens plusgirokonto senast den 31/5 2015.

## **11. Val av styrelse, styrelseordförande samt suppleanter.**

Valberedningens förslag till styrelse, vilket årsstämman godkände, är:

Maria Prenbo Tungel - ordinarie ledamot (fyllnadsval, 1 år) Ordförande

Dan Winnansson - ordinarie ledamot (fyllnadsval, 1 år)

Ann-Christine Andersson - ordinarie ledamot (fyllnadsval, 1 år)

Björn Pålhammar - ordinarie ledamot (omval, 2 år)

Mikael Karneteg – ordinarie ledamot (nyval, 2 år)

Lars Johansson - suppleant (omval, väljs på ett år)  
Henrik Jansson - suppleant (nyval, väljs på ett år)  
Tage Lundberg - suppleant (nyval, väljs på ett år)  
Therese Björkstrander – suppleant (nyval, väljs på ett år)

#### **12. Val av revisorer och revisorssuppleanter.**

Valberedningens förslag till revisorer, vilket årsstämman godkände, är:

Tina Moström - revisor (omval, 2 år)  
Lars Wicander – revisor (omval, 1 år kvar)  
Lena Holm - suppleant (omval, väljs på ett år)  
Anita Freiler - suppleant (omval, väljs på ett år)

#### **13. Val av valberedning**

Till valberedning utsågs:

Arne Ekstrand  
Andrea Freiler  
Mats Beiming

#### **14. Övriga frågor och synpunkter**

Det är stämmans förhoppning att den pågående tvisten kring vägavgift vid byggnation ska kunna lösas utan rättegång och att parterna i målet istället kan finna en lösning på problemet med hjälp av medling.

#### **15. Meddelande av tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

Protokollet finns tillgängligt på föreningens hemsida och hos föreningens sekreterare två veckor efter stämman, d v s den 3 maj 2015.

#### **16. Mötets avslutande**

Jan-Olof Larsson avtackades för sitt arbete i styrelsen i samband med att han nu avgår.  
Då inget ytterligare förekom förklarades stämman avslutad.

Mötets ordförande



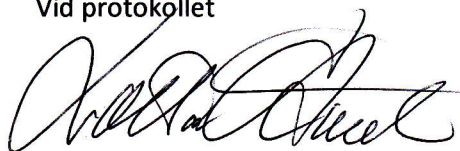
Håkan Westin

Justerat:



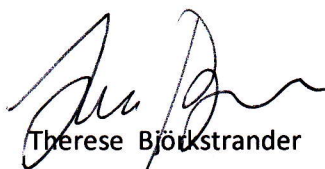
Cenneth Svahn

Vid protokollet



Lotta Erstrand

Justerat:



Therese Björkstrander